



Rif.: 61032819

€ 199.000

Villa singola in vendita
 Anguillara Sabazia, Via Cissone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 167.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 167.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Tragliatella, a pochi km da Anguillara S. in zona strategica vicina alla Braccianese, proponiamo in vendita una villa singola con 1.000 mq di terreno pertinenziale. Il contesto è tranquillo e perfetto per chi è alla ricerca di una abitazione indipendente ma non troppo isolata. La villa si sviluppa su due livelli fuori terra e totalmente residenziali, con entrata indipendente. Ottima soluzione anche per due nuclei familiari, visto che ad oggi, la casa è già divisa in due appartamenti indipendenti uno dall'altro. Al piano terra troviamo un ingresso, una cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale, un bagno e un grande salone con camino. Al piano primo ci accoglie un ingresso che ci conduce al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

