



Rif.: 60980707

€ 200.000

Quadrilocale in vendita

Anguillara Sabazia, Circonvallazione Le Fontane

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 90 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annue: | € 600 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 24.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 24.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un moderno appartamento di 90 mq situato al primo piano di una palazzina di recente costruzione (2015), dotata di ascensore e progettata con grande attenzione al comfort e al risparmio energetico. Caratteristiche principali: Zona giorno: un luminoso soggiorno con angolo cottura, valorizzato da ampie finestre che garantiscono luce naturale durante tutta la giornata, grazie alla favorevole esposizione a sud-est. Dal soggiorno si accede a un balcone di 12 mq, perfetto per rilassarsi all'aria aperta, mentre dalla cucina si raggiunge un secondo balcone di 15 mq. Zona notte: due camere da letto, una matrimoniale spaziosa e una cameretta ideale per bambini o ad uso studio. Bagni: due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

