



Rif.: 60949342

# € 169.000

## Villa singola in vendita

Anguillara Sabazia, Via Casale di Spanora

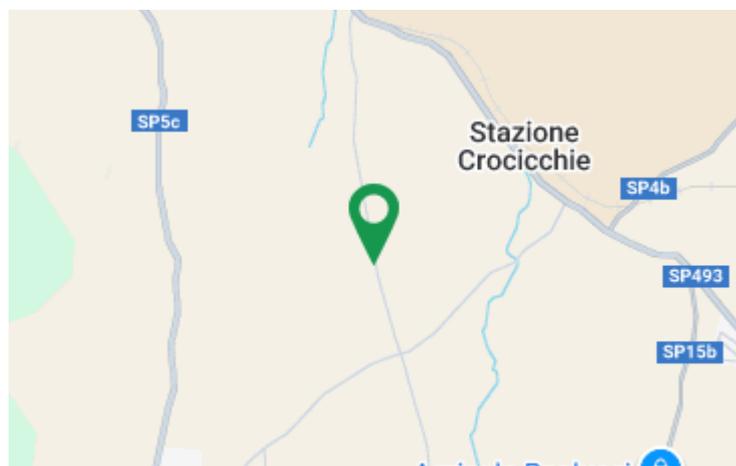
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 4.748 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

La Tecnocasa di Anguillara S. Immerso nel verde della campagna, proponiamo in vendita un affascinante casale di 137 mq, perfetto per chi cerca tranquillità e contatto con la natura. Situato su un generoso terreno di 4.748 mq, questa proprietà offre ampi spazi esterni, ideali per realizzare giardini, orti o per godersi semplicemente la pace e la privacy della campagna. Caratteristiche principali: Superficie abitativa: 137 mq, ben distribuita e luminosa, con ambienti spaziosi e confortevoli. Terreno di 4.748 mq: Perfetto per chi desidera ampi spazi esterni, magari per progetti agricoli, spazi ricreativi o per eventuali ampliamenti. Ottima esposizione solare: L'orientamento della casa garantisce luminosità naturale per gran parte della giornata. Possibilità di personalizzazione: Il casale offre opportunità per chi desidera adattarlo alle proprie esigenze, con possibilità di ristrutturazione o ampliamento. Posizione tranquilla e riservata: Ideale per chi vuole allontanarsi dal caos della città senza rinunciare a una comoda accessibilità ai principali servizi. Questa proprietà rappresenta una rara opportunità per chi cerca una soluzione abitativa immersa nel verde, con ampie potenzialità [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

