



Rif.: 60892580

€ 175.000

Multilocale in vendita

Anguillara Sabazia, Via dei Sambuchi - Ponton Dell'Elce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Appartamento su due piani in vendita a Anguillara Sabazia, nella zona di Ponton dell'Elce. Situato a soli 10 minuti dal centro di Anguillara e a 15 minuti dalla Via Aurelia, questo immobile misura circa 140 mq, attualmente in corso di costruzione: il Piano Terra offre un portico in muratura di accesso su un soggiorno soleggiato, una zona cucina di 10 mq. Con il disimpegno che divide le zone, si arriverà alle due camere da letto ed un bagno con doccia. Il piano Seminterrato è accessibile tramite una scala interna collegata al piano terra, e dispone di una zona magazzino di 88 mq comprensivo di intercapedine e posto auto privato. Corte pertinenziale di circa 100 mq con rampa di accesso adiacente al magazzino in comunione con l'interno 2.E' dotato inoltre di pannelli solari per l'acqua sanitaria, con predisposizione per impianto fotovoltaico. - Cappotto termico con isolante di spessore 10 cm. - Gli infissi saranno caratterizzati da finestre in PVC con vetrocamera - Portone blindato in ferro con rivestimento interno ed esterno in legno - Grate in ferro sia apribili che fisse verniciate a polvere - Predisposizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

