



Rif.: 60802036

€ 129.000

Villa singola in vendita

Anguillara Sabazia, Via Braccianese Claudia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 75 kW h/m² anno

Anguillara Sabazia sulla Braccianese Claudia in direzione Roma, proponiamo un rustico di una villetta singola con annesso 1 ettaro di terreno agricolo. La casa è già censita al catasto fabbricati come abitazione civile, ma da ultimare internamente sia nella impiantistica che nelle finiture, quindi allo stato grezzo. Presenta un accesso indipendente, è presente un pozzo irriguo, la corrente elettrica è presente nei pressi ed è quindi possibile allacciarsi e ricedere una utenza, fossa imof già realizzata. Tutti i documenti urbanistici sono in regola e visionabili. L'immobile è disposto su 2 livelli, di cui uno semi interrato ad uso C/2 e complessivamente sviluppa una metratura di circa 170 mq. Soluzione unica nel suo genere, per chi è alla ricerca di tranquillità lontano dal

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

