



Rif.: 61089012

€ 259.000

Villa singola in vendita

Rocca Priora, Via Dei Cipressi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Rocca Priora, immersa in una zona suggestiva e verdeggiante, ideale per chi cerca tranquillità e spazio. La proprietà si estende su più livelli. Al piano principale, un ampio salone con camino accoglie gli ospiti, affiancato da una cucina funzionale e due camere matrimoniali. Completano il piano due bagni e un balcone che offre una vista rilassante sul giardino circostante. La soffitta abitabile rappresenta un'opportunità unica: già dotata di una camera e un bagno, offre la possibilità di ricavare una seconda camera. All'esterno, il giardino privato è perfetto per momenti di relax all'aperto, mentre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

