



Rif.: 61050118

**€ 159.000**

## Trilocale in vendita

Rocca Priora, Via Dei Castelli Romani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

Nel cuore di Rocca Priora, proponiamo un appartamento al piano terra in una piccola palazzina in cortina. L'immobile, completamente ristrutturato, offre una superficie di 70 mq ca e si compone di un ampio salone con angolo cottura, ideale per momenti conviviali. Le due camere matrimoniali di cui una con uscita sul balcone, garantiscono spazio e comfort, mentre i doppi servizi aggiungono praticità alla vita quotidiana. All'esterno, una corte mattonata rappresenta un'area versatile per il relax o per ospitare amici e familiari. Completano la proprietà due posti auto, una comodità rara e preziosa e un magazzino di 40 mq ca. questo appartamento offre una soluzione abitativa funzionale e accogliente.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

