



Rif.: 60931217

**€ 299.000**

**Villa singola in vendita**  
 Rocca Priora, Via Delle Orchidee

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** 

In contesto residenziale e immerso nel verde e nelle vicinanze di via tuscolana, proponiamo la vendita di questo villino unifamiliare disposto su tre livelli. Attraverso un cancello carrabile accediamo alla proprietà dove veniamo accolti da un ampio giardino pianeggiante decorato con alberi da frutto e piante ornamentali, passando da un portico esterno, da dove possiamo godere della bellezza e della tranquillità della zona, accediamo al piano terra dell'immobile dove troviamo ad accoglierci un luminoso soggiorno con cucina a vista, proseguendo troviamo un bagno con doccia recentemente ristrutturato e due camere da letto matrimoniali. Attraverso una scala interna, accediamo al primo piano, dove si sviluppa la zona notte della casa composta da una camera da letto dalla quale abbiamo accesso su un terrazzo panoramico, un'ulteriore camera da letto con balcone, una cameretta ed infine un bagno finestrato di servizio. Il piano seminterrato rimane fuori terra su tre lati, ed è accessibile sia dalla scala interna di casa, che da un accesso indipendente dall'esterno, qui si sviluppa un ampio open space con cucina a vista, camino e stufa a pellet. Proseguendo sullo stesso livello troviamo d [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

