



Rif.: 61236179

€ 450.000

Bifamiliare in vendita

Fiano Romano, Via Genova

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 340
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

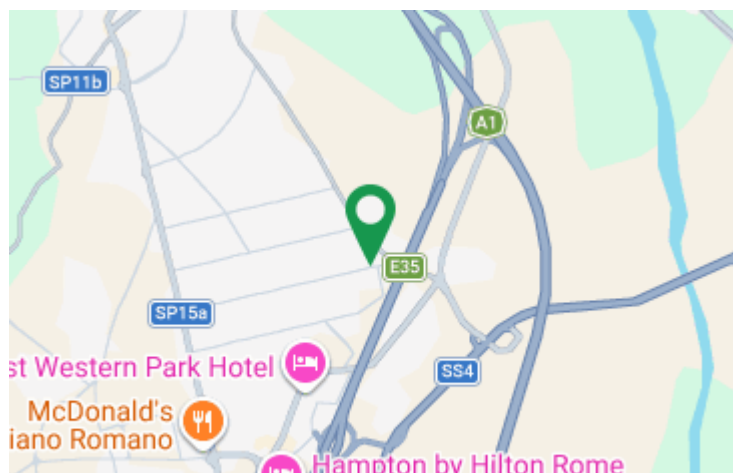
Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

All' interno di un elegante complesso condominiale, a pochi passi dalla pista ciclabile di via S. Sebastiano, precisamente in via Genova, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare di 230 mq ca. disposta su due livelli e circondata da un meraviglioso giardino di 600 mq con pozzo privato per irrigazione. La casa si distingue per gli ambienti luminosi e per la ottimale distribuzione degli spazi, ideale anche per chi è alla ricerca di una soluzione abitabile per due nuclei familiari grazie ai due ingressi indipendenti. L'ingresso principale al piano terra si apre ad un ampio salone valorizzato da un suggestivo soppalco adibito a studio con accesso al terrazzo, una camera matrimoniale con uscita diretta sul giardino, una cameretta ed un bagno completo di vasca, doccia e lucernario. Il piano seminterrato, dotato di accesso indipendente, dispone di un'ampia zona living con cucina a vista e penisola, un pratico ripostiglio adibito a lavanderia, un bagno con doccia e finestra e un'ulteriore camera matrimoniale sempre con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

