



Rif.: 61130148

↓ € 250.000

€ 330.000 (-25%)

### Rustico in vendita

Fiano Romano, Via Tiberina - Meana

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 400 ca.

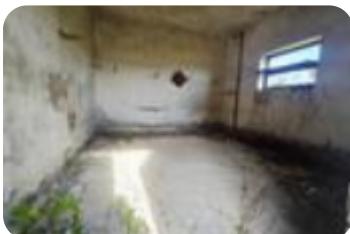
**Locali:** 15

**Sottotipologia:** rustico

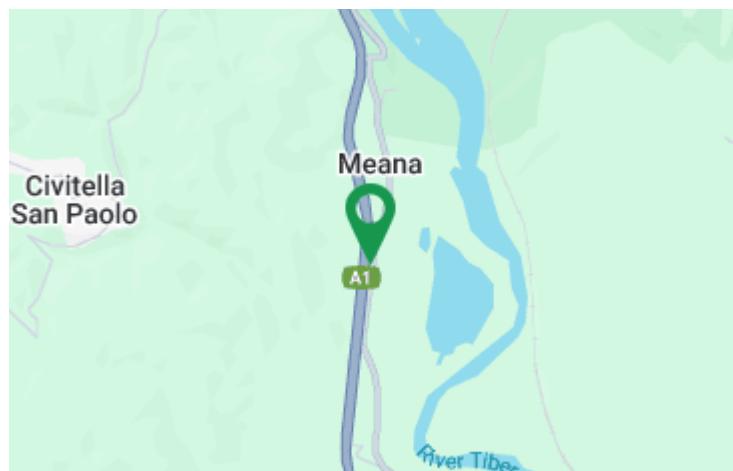
**Piano:** 2

Questo immobile è esente da classe energetica

A soli 5 Km dal centro di Fiano Romano, precisamente in località Meana, lungo via Tiberina arteria principale di collegamento con Roma e con il casello autostradale A1 di Roma Nord, proponiamo in vendita un casale rustico su 2 livelli con corte esclusiva circostante di 800mq circa. Il fabbricato si compone di 5 unità abitative in corso di costruzione (F/3), oltre ad un'unità collabente posta a valle della corte. Nella parte attigua e retrostante del casale è inoltre presente un terreno di 10.115mq, attualmente a destinazione agricola, ove è possibile realizzare un capannone industriale ad un solo piano e con altezza utile massima 7,00 mt (dimensioni 85,40x25,90 per una superficie complessiva di 2.211,86 mq). E' inoltre possibile la costruzione di 2 nuclei per uffici e servizi su unico livello per una superficie di 294 mq. Ti piace questa casa e pensi possa essere in linea alle tue esigenze? Contattaci per fissare una visita: Tel. 0765.481129 WhatsApp 328.0571200. Se invece stai pensando sia arrivato il momento di cambiare casa ma devi prima vendere la tua, approfitta della nostra promozione 'PermuTiAmo'. Chiedi ad uno dei nostri consulenti la valutazione senza impegno del tuo [...]



### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

