

Rif.: 61027083

€ 59.000

Monocale in vendita

Fiano Romano, Via Milano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 43 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

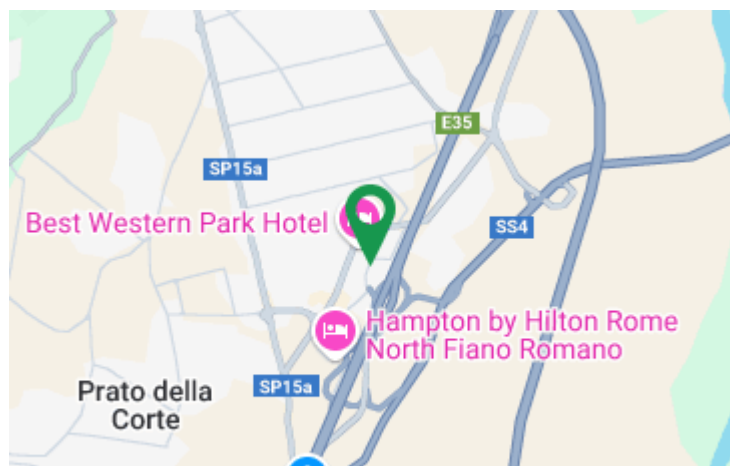
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A ridosso del casello autostradale A1 di Roma Nord e del Centro Commerciale Feronia, proponiamo in vendita un appartamento ad uso ufficio di 45mq circa, in ottimo stato e con terrazzo abitabile, sito al primo piano con ascensore. L'immobile si compone di ambiente unico con cucinotto separato e finestra tripla per accesso diretto al terrazzo esterno di 25mq ed un comodo bagno con doccia e finestra. La casa è accessoriata di infissi in legno con doppio vetro-camera, persiane blindate, predisposizione per impianto di climatizzazione, video-citofono ed è termoautonomo. A completare la proprietà un posto auto privato in area condominiale. Possibilità di cambio di destinazione d'uso per eventuale richiesta di mutuo e di acquisto completamente arredata come da foto illustrative. Ti piace questa casa? Pensi possa essere in linea con le tue esigenze abitative? Chiamaci o scrivici per fissare una visita sul posto. Tel: 0765/481129/WhatsApp: 328/05712005

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

