



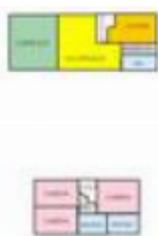
Rif.: 61003048

**€ 149.000**

**5 locali in vendita**

**Fiano Romano, Via Amendola**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

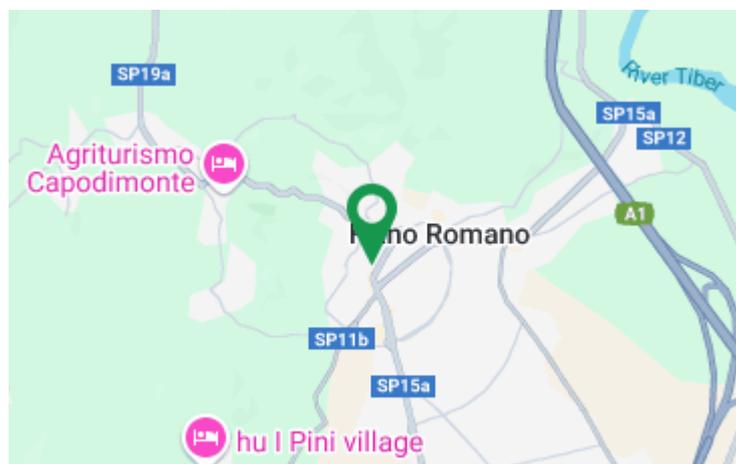
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel centro abitato del paese, in zona altamente residenziale, proponiamo in vendita un appartamento di 110 mq disposto su due livelli, al piano terra con corte esterna pavimentata. L'ingresso all'immobile si apre ad una funzionale cucina abitabile e ad un soggiorno-pranzo con accesso diretto alla corte esterno ideale per momenti di relax e divertimento. Un bagno di servizio inoltre, completa il primo livello. Una comoda scala in muratura, conduce al piano superiore interamente dedicato alla zona notte, dove è presente una camera matrimoniale con bagno privato interno che dispone di doccia e finestra, attraverso un disimpegno si raggiungono due ulteriori camere da letto ed un servizio cieco con vasca. Arricchisce questa proprietà, un box auto di 30mq circa dove poter parcheggiare la propria auto e disporre di scaffalature laterali per deposito oggettistica, al pari di una cantina. Ti piace questa casa? Pensi possa essere in linea con le tue esigenze abitative? Chiamaci o scrivici per fissare una visita sul

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

