

Rif.: 60975119

€ 75.000

Trilocale in vendita

Fiano Romano, Via A. Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: **G**

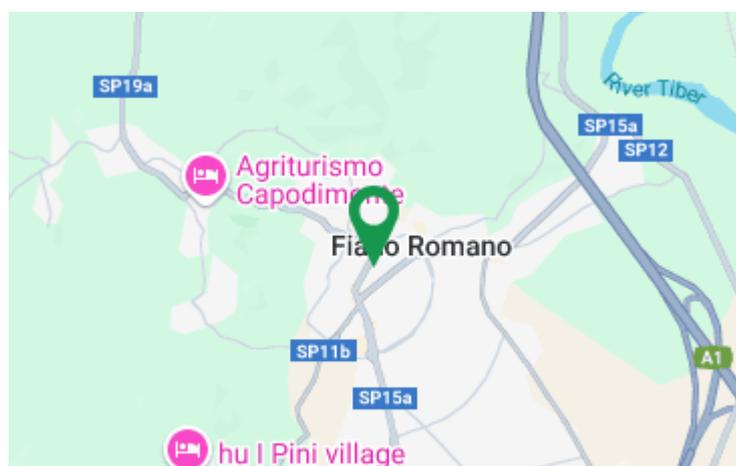
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato a pochi passi dal cuore del centro abitato del paese, questo appartamento al piano terra di una piccola palazzina offre un ambiente accogliente e funzionale. Il soggiorno con angolo cottura è perfetto per momenti di convivialità e dispone di un primo servizio, mentre la camera matrimoniale con bagno privato e vasca garantisce comfort e privacy. La cameretta, dotata di un soppalco in legno adibito a ripostiglio, aggiunge un tocco di originalità e praticità. Gli infissi in alluminio con doppio-vetro e le grate con zanzariere integrate assicurano tranquillità e protezione. I condizionatori nel soggiorno e nella camera matrimoniale offrono un clima ideale in ogni stagione. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2007, si presenta in buono stato abitabile e rappresenta una soluzione ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e che sia in una posizione strategica. La casa dispone di accesso indipendente tramite una corte pavimentata condominiale antistante, dotata di tenda da sole per poter godere a pieno di uno spazio esterno vivibile. Ti piace questa casa? Pensi possa essere in linea con le tue

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

