



Rif.: 60972917

€ 119.000

Rustico in vendita

Fiano Romano, Via Della Felciarella

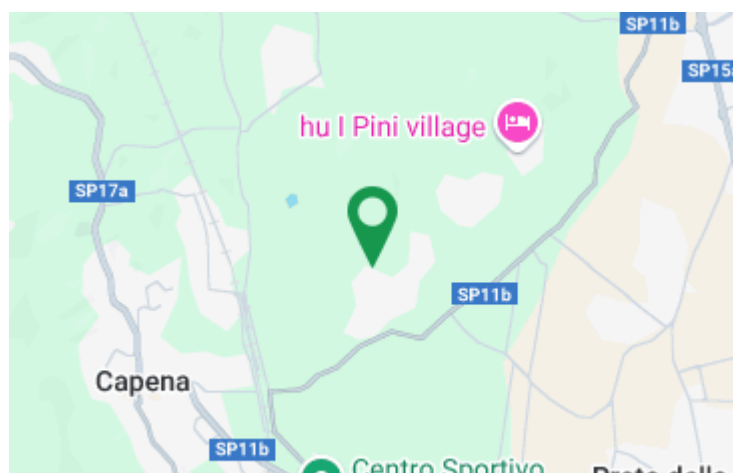
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	4
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Situata in una posizione panoramica mozzafiato, immersa nel verde delle campagne Fianesi, con un terreno circostante di 4500 mq parzialmente recintato e ricco di piante di ulivo e da frutto, questa proprietà offre un'opportunità unica per chi cerca un rifugio sereno lontano dal caos cittadino. La casa, attualmente allo stato grezzo, si sviluppa su un unico livello e vanta un ampio portico d'accesso che può essere trasformato in una serra solare per ampliare la zona living dell'immobile. All'interno, troverai un luminoso soggiorno-pranzo con un'ampia vetrata che inonda lo spazio di luce naturale, due camere matrimoniali, un disimpegno e un servizio con finestra. I soffitti con travi in legno a vista aggiungono un tocco di calore e autenticità agli ambienti. Gli esterni offrono la possibilità di realizzare una piscina per momenti di relax estivi, offrendo privacy e sicurezza. Costruita nel 2004, la casa necessita di completa ristrutturazione, permettendoti di personalizzare ogni dettaglio secondo i tuoi gusti ed è perfetta per chi desidera vivere in armonia con la natura senza rinunciare al comfort. Il viale che conduce fino alla casa garantisce un accesso comodo e diretto. La prop [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

