



Rif.: 60869415

↓ € 46.000

€ 51.000 (-10%)

## Monocale in vendita

Fiano Romano, Via della Pergola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 42 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

All' ingresso del centro storico ( fuori dalla ztl ), precisamente in Via Della Pergola, proponiamo in vendita un grazioso monocale di 42mq sito al piano terra di una piccola palazzina senza spese condominiali. L'appartamento si presenta come unico ambiente con cucina attrezzata, zona living e bagno con doccia e finestra ed è dotato di infissi in legno con doppio vetro-camera e porta d'ingresso blindata. L'ubicazione dell'immobile permette ampia disponibilità di parcheggio grazie al piazzale antistante. L'immobile è attualmente locato al canone di 500€ mensili con contratto transitorio ad un anno con scadenza il 24/10/2024. Ideale per uso investimento. Ti piace questa casa? Pensi possa essere in linea con le tue esigenze abitative? Chiamaci o scrivici per fissare una visita sul posto. Tel: 0765/481129 WhatsApp: 328/0571200 Se devi acquistare con mutuo, in fase di appuntamento, chiedi ad uno dei nostri consulenti di fissare una consulenza di mutuo gratuita e senza impegno. Uno specialista vi consiglierà per la scelta migliore del prodotto finanziario. Sito Web: fianoromano1 Youtube: Tecnocasa Fiano Romano Facebook: Gruppo Tecnocasa Fiano Romano Instagram: tecnocasa\_f [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

