



Rif.: 60833973

↓ € 259.000

€ 279.000 (-8%)

Villa singola in vendita

Fiano Romano, Via Dello Sport

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A+**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

In via Dello Sport, adiacente alla pista ciclabile e a pochi passi da centri commerciali e servizi di ogni genere, proponiamo in vendita due ville unifamiliari di 90mq ca. su unico livello con giardino circostante e portico, entrambe caratterizzate da elementi di design moderno e funzionale. Gli interni delle ville saranno disposti per soddisfare al meglio le esigenze abitative e disporranno di una zona living con cucina a vista, una camera matrimoniale con bagno en-suite, una seconda camera da letto, cabina armadio, ripostiglio, un secondo servizio con doccia e comodo soppalco abitabile di 20mq ca con terrazzo. Tutte le soluzioni saranno in Classe Energetica A+ e verranno fornite di impianto fotovoltaico da 4Kw con batterie di accumulo, predisposizione per impianto di allarme e per il montaggio di pompa di calore, pavimentazione in gres per interni ed esterni (portico e marciapiedi), riscaldamenti a pavimento, arredi ed elementi bagni Pozzi Ginori, infissi in PVC a taglio termico, persiane con grate antintrusione integrate.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

