



Rif.: 61224433

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Monterotondo, Via monti lepini - Stazione
Monterotondo

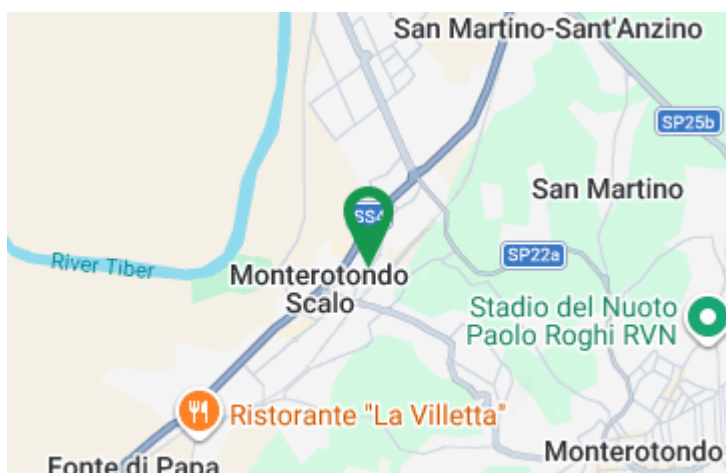
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

A soli 300 metri dalla stazione di Monterotondo Scalo, in una delle zone più comode e servite del quartiere, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 85 mq posto al secondo piano di una palazzina recentemente riqualificata tramite interventi di efficientamento energetico. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente scuole, negozi, servizi, aree verdi e mezzi di trasporto, rendendo questa soluzione ideale per famiglie, giovani coppie e pendolari. L'immobile è composto da ingresso con corridoio, ampio soggiorno con angolo cottura, cameretta con accesso diretto al balcone, bagno finestrato con box doccia, pratico ripostiglio e due spaziose camere matrimoniali. L'appartamento dispone inoltre di porta blindata, videocitofono, infissi in doppio vetro a taglio termico, avvolgibili, tenda da sole, caldaia a condensazione e tre condizionatori di recente installazione. Il fabbricato è stato oggetto di importanti lavori di riqualificazione, tra cui cappotto termico, rifacimento del tetto, facciata e balconi, impianto fotovoltaico, nuovo impianto centralizzato TV/SAT in fibra ottica e riqualificazione completa delle parti comuni. Una soluzione



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

