



Rif.: 61212891

€ 175.000

Bilocale in vendita

Monterotondo, Via Salaria - Stazione
 Monterotondo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: **B**

Proponiamo in vendita su Via Salaria, a pochi passi dalla stazione di Monterotondo Scalo, un elegante bilocale di circa 50 mq situato al piano terra rialzato di una palazzina in cortina e tinta, costruita nel 2013, in un contesto riservato e tranquillo. L'immobile si presenta in ottimo stato, completamente ristrutturato, ed è la soluzione ideale per chi desidera una casa pronta da abitare, senza necessità di interventi. L'ingresso apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, dal quale si accede a un ampio terrazzo di circa 45 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto. Tramite una comoda scala si raggiunge il giardino privato di circa 100 mq, uno spazio verde esclusivo ideale anche per chi ha animali o ama vivere all'esterno. Il terrazzo è inoltre dotato di tenda da sole già installata. La zona notte, ben separata da un disimpegno, ospita una spaziosa camera matrimoniale, luminosa e con accesso diretto al terrazzo. Il bagno è finestrato e completo di box doccia. Tra le dotazioni dell'immobile troviamo pannelli solari a supporto del riscaldamento autonomo, infissi in doppio vetro, zanzariere e grate di sicurezza, elementi che garantiscono comfort ed efficienza ener [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

