



Rif.: 61205090

€ 149.000

Bilocale in vendita

Monterotondo, Via achille grandi - Stazione Monterotondo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 420
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi minuti dall'Arco di San Rocco, in contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita un appartamento di circa 60 mq posto al piano terra con ingresso indipendente, all'interno di una curata palazzina in cortina. L'immobile si presenta in buono stato ed è ideale per chi cerca comfort e praticità senza rinunciare alla privacy. Entrando veniamo accolti da un soggiorno con cucinotto separato; un comodo disimpegno conduce alla zona notte dove troviamo una spaziosa camera matrimoniale con parquet e accesso diretto al balcone, e un bagno finestrato completo di box doccia. Il vero valore aggiunto della proprietà è l'ampio giardino privato di circa 85 mq, in parte pavimentato, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto, pranzi e cene in compagnia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

