



Rif.: 61151429

€ 235.000
Trilocale in vendita

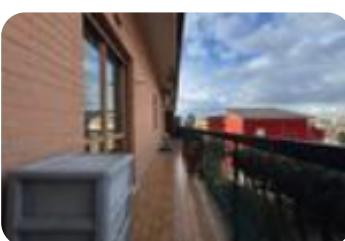
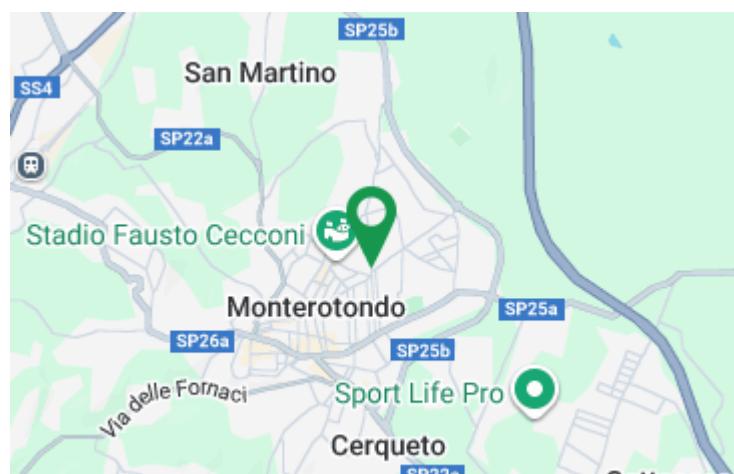
Monterotondo, Via piave - Gesu Operaio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **B**

 EP globale rinnovabile: 529.07 kW h/m² anno

Nel cuore del quartiere Gesù Operaio, a pochi passi dalle principali scuole superiori, proponiamo in vendita un luminoso trilocale di circa 85 mq, disposto su due livelli e situato all'interno di una curata palazzina in cortina. L'appartamento, in buono stato manutentivo, si compone al primo piano di un ampio soggiorno con angolo cottura, un bagno finestrato con doccia e una spaziosa camera matrimoniale. Tutti gli ambienti affacciano su un luminoso balcone. Al piano superiore, accatastato come soffitta ma privo di spiovenze e con un'altezza massima di 2,20 metri, si sviluppa una seconda camera dotata di angolo studio e un bagno finestrato con vasca, perfetto come zona privata o per essere inoltre fornito di porta blindata, citofono, infissi in doppio vetro con scuri esterni e condizionatori su entrambi i livelli, garantendo comfort e sicurezza. Completa la proprietà un comodo box auto di 15 mq.


Mappa


Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

