



Rif.: 61148915

**€ 1.500 / mese**

### Casa indipendente in affitto

Monterotondo, Via porto simone - Stazione  
 Monterotondo

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 300 ca.

**Sottotipologia:** casa indipendente

**Spese Annuie:** € 0

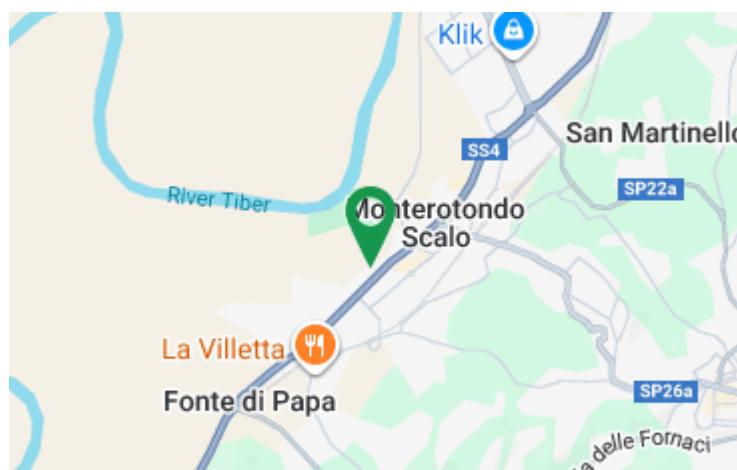
**Bagni:** 2

Questo immobile è esente da classe energetica

Capannone industriale in posizione strategica, a pochi minuti da Via Salaria e da tutti i principali servizi. L'immobile dispone di 300 mq interni, comprensivi di un ufficio con due bagni, attualmente da ristrutturare. Gli spazi interni sono versatili e adatti a molteplici attività produttive, artigianali o di deposito. All'esterno sono presenti 600 mq completamente pavimentati, ideali per area di manovra, parcheggio o stoccaggio aggiuntivo. Tutte le utenze sono attive e funzionanti: gas, acqua e luce diretta.



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

