



Rif.: 61026757

**€ 135.000**

### Trilocale in vendita

Monterotondo, Via del colle - Stazione  
 Monterotondo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

A solo 1km dalla Stazione Ferroviaria di Monterotondo Scalo, proponiamo in vendita un trilocale, in buono stato, in un contesto residenziale tranquillo. Situato al primo piano di una palazzina in tinta di recente costruzione (2012), la soluzione si sviluppa su una superficie di 65mq. Entrando si viene accolti da un soggiorno con angolo cottura che permette l'accesso diretto ad un balcone perimetrale. Proseguendo troviamo due ampie camere matrimoniali, una delle quali dispone di un angolo aggiuntivo che può essere facilmente trasformato in una pratica cabina armadio. Dalla seconda stanza, fornita di condizionatore, si può accedere invece ad un secondo balcone. Per finire troviamo un servizio finestrato e completo di box doccia. Completa la proprietà un posto auto privato e coperto in area condominiale. L'immobile si presenta in buono stato, parzialmente arredato, dotato di infissi in doppio vetro in legno, pronto per essere abitato. Per maggiori informazioni e per prenotare un

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

