



Rif.: 61235857

€ 1.200 / mese

Multilocale in affitto

Roma, Via Campofiorito - Finocchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	10

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

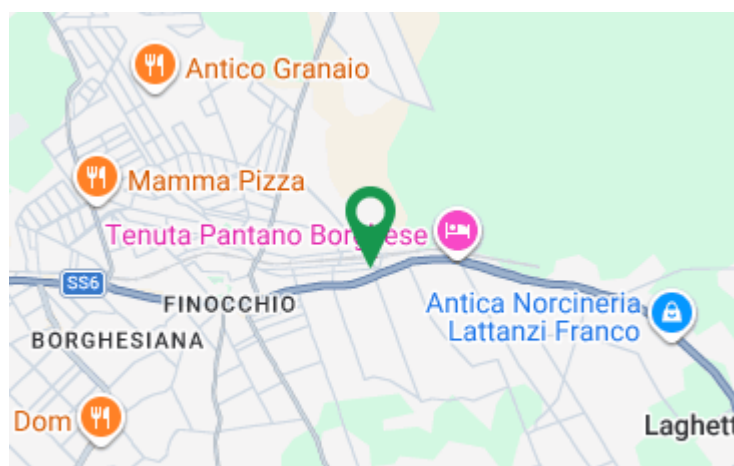
EP globale rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

LOCALE COMMERCIALE CON PARCHEGGIO PRIVATO ESCLUSIVO A DUE PASSI DALLA METRO C A pochi passi dalla fermata Metro C 'Graniti', in una posizione strategica e facilmente raggiungibile, proponiamo in locazione un locale commerciale completamente ristrutturato di circa 70 mq, ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una zona caratterizzata da un costante passaggio pedonale e veicolare. L'immobile si sviluppa interamente al piano terra e dispone di un ingresso indipendente che garantisce massima autonomia e praticità sia per la clientela che per il personale. Internamente troviamo un ampio ambiente open space, luminoso e versatile, facilmente adattabile a diverse esigenze professionali e commerciali, oltre ad un comodo bagno di servizio. Ciò che rende questa soluzione particolarmente interessante è l'ampia area esterna privata di circa 400 mq, una caratteristica estremamente rara nella zona. Questo spazio può essere utilizzato come parcheggio esclusivo per clienti e collaboratori, per attività di outdoor o per eventi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

