



Rif.: 61233044

↓ € 209.000

€ 219.000 (-5%)

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Roma, Via Bottidda - Lago Regillo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Porzione di Quadrifamiliare con Giardino Privato e Ingresso Indipendente. In un contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita una porzione di villa quadrifamiliare disposta su tre livelli, caratterizzata da accesso pedonale e carrabile esclusivo e dall'assenza di spese condominiali. Varcato il cancello d'ingresso, si viene accolti da un piacevole giardino privato, in parte verde e in parte pavimentato, ideale per trascorrere momenti all'aria aperta. La zona carrabile permette inoltre di parcheggiare comodamente l'auto all'interno della proprietà. Entrando nell'abitazione troviamo un accogliente soggiorno con cucina in muratura a vista, ambiente pratico e funzionale per la vita quotidiana. Sullo stesso livello si sviluppa la zona notte composta da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

