



Rif.: 61219543

**€ 229.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via Casilina - Finocchio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

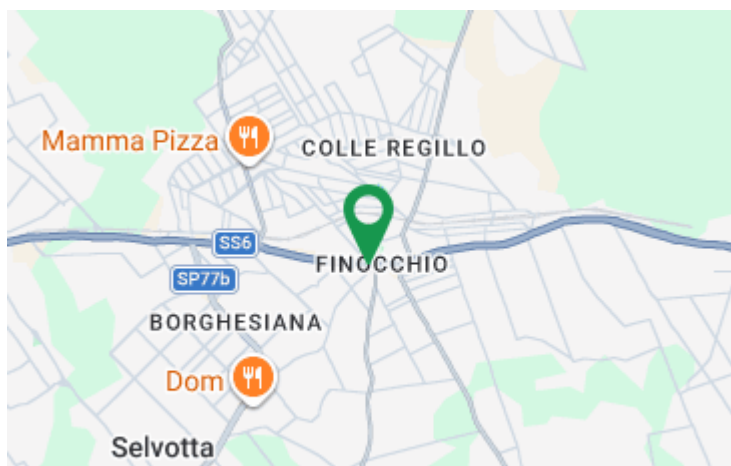
**EP globale rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Appartamento al Piano Terra in Palazzina Centrale di Recente Costruzione. Proponiamo in vendita un appartamento al piano terra, situato in una palazzina centrale di recente costruzione. La posizione è perfetta, ben collegata e vicina ai principali servizi, rendendo la casa ideale per chi cerca comodità e praticità senza rinunciare alla tranquillità. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, un ambiente luminoso e funzionale, perfetto per momenti di relax o per ricevere ospiti. Le due camere da letto sono spaziose e permettono di adattarsi facilmente alle necessità di una famiglia o di una coppia. Il bagno finestrato con doccia offre un ulteriore punto di luminosità e freschezza, completando l'area giorno con uno spazio intimo e comodo. Un punto di forza dell'immobile è senza dubbio la corte condominiale, dalla quale si accede a due posti auto privati. I posti sono interni alla corte e accessibili tramite un cancello carrabile, garantendo così sicurezza e comodità nel parcheggio. L'appartamento è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

