



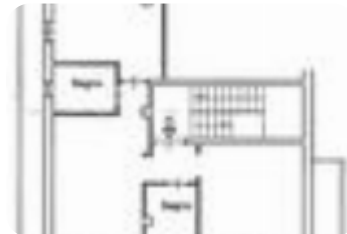
Rif.: 61206713

# € 179.000

## Trilocale in vendita

Roma, Via Casilina - Finocchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

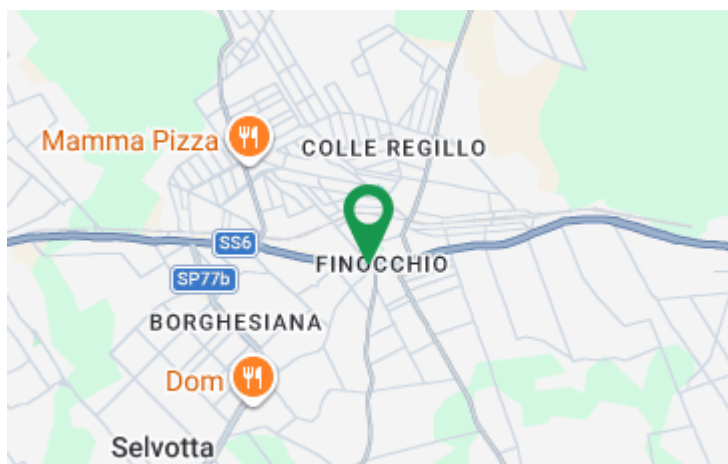
EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Attico con Due Grandi Terrazzi e Posto Auto - Libero da Subito  
 Proponiamo in vendita un splendido attico situato al quarto e ultimo piano, libero da subito e senza spese condominiali. Questo immobile rappresenta una soluzione unica, con due grandi terrazzi che offrono una vista panoramica e ampi spazi esterni per godersi il sole e la tranquillità. Inoltre, la palazzina ha recentemente usufruito del Bonus 110%, garantendo un'ulteriore sicurezza e un valore aggiunto grazie ai lavori di ristrutturazione e miglioramento energetico già effettuati. Internamente, l'appartamento è composto da un soggiorno con angolo cottura, un ambiente luminoso e accogliente. Le due camere matrimoniali, entrambe dotate di accesso diretto al terrazzo, garantiscono privacy e comfort. Una delle camere ha accesso a un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

