

Rif.: 61158153

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via Casilina - Finocchio**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 99 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

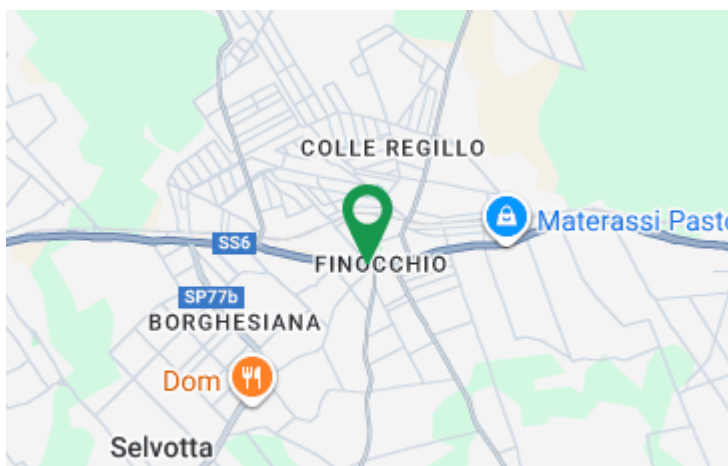
**EP globale rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Se stai cercando una casa comoda, ampia e luminosa, questa è una soluzione che merita assolutamente una visita. Proponiamo in vendita un appartamento di 99 mq, posto al terzo piano, caratterizzato da spazi generosi, ottima distribuzione interna e un balcone perimetrale che avvolge tutta la casa, regalando luce naturale in ogni ambiente. L'accesso è su un comodo ingresso che porta sulla destra alla cucina abitabile, ideale per la vita quotidiana, con accesso diretto al balcone. Proseguendo, si apre un ampio salone, luminoso e versatile, perfetto per momenti di relax e convivialità, anch'esso con uscita sullo spazio esterno. La zona notte ospita due grandi camere matrimoniali, entrambe con accesso diretto al balcone, una caratteristica sempre più rara e ricercata. Completa la proprietà un bagno finestrato con doccia. Il balcone perimetrale e l'ottima esposizione rendono l'appartamento

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

