



**PLANIMETRIA DISPONIBILE
IN AGENZIA**

Rif.: 61156978

€ 59.000

Ter. residenziale in vendita

Zagarolo, Via Pietro Metastasio - Valle Martella

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.070 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

DUE TERRENI EDIFICABILI AL PREZZO DI UNO . VALLE MARTELLA In una delle zone più tranquille e verdi di Valle Martella, nel comune di Zagarolo – terza lottizzazione, proponiamo una opportunità unica e difficilmente replicabile. La vendita comprende due appezzamenti di terreno edificabili, adiacenti, ciascuno di 1.070 mq, per una superficie complessiva di oltre 2.100 mq, al prezzo di un solo lotto. I terreni sono:- Edificabili- Totalmente recintati- Con doppio accesso indipendente, sia pedonale che carrabile- Inseriti in un contesto riservato, silenzioso e immerso nel verde, ideale per chi cerca privacy e qualità della vita. La soluzione si presta perfettamente a più scenari:- Realizzare una o due unità abitative- Costruire e mantenere un lotto come pertinenza o investimento- Opportunità ideale anche per imprese o investitori. Il vero valore aggiunto? Stai acquistando due terreni edificabili al prezzo di uno, con un prezzo pubblicitario di soli € 59.000. Un'occasione rara per chi vuole costruire oggi, investire domani o semplicemente assicurarsi una proprietà in una zona in forte richiesta. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare un sopralluogo: opportunità come quest [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

