



Rif.: 61156978

€ 59.000

Ter. residenziale in vendita

Zagarolo, Via Pietro Metastasio - Valle Martella

Tipologia: terreno

Superficie: mq 1.070 ca.

Sottotipologia: ter. residenziale

Spese Annuie: € 0

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

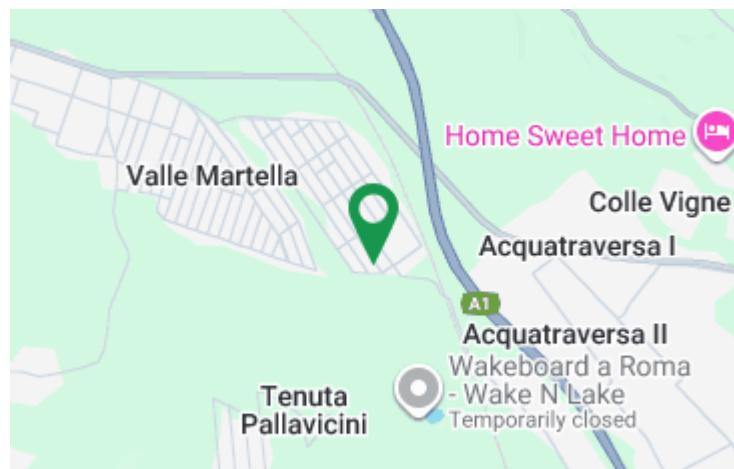
EP estiva del fabbricato: 😊

DUE TERRENI EDIFICABILI AL PREZZO DI UNO . VALLE MARTELLA In una delle zone più tranquille e verdi di Valle Martella, nel comune di Zagarolo – terza lottizzazione, proponiamo una opportunità unica e difficilmente replicabile.La vendita comprende due appezzamenti di terreno edificabili, adiacenti, ciascuno di 1.070 mq, per una superficie complessiva di oltre 2.100 mq, al prezzo di un solo lotto.I terreni sono:- Edificabili- Totalmente recintati- Con doppio accesso indipendente, sia pedonale che carrabile- Inseriti in un contesto riservato, silenzioso e immerso nel verde, ideale per chi cerca privacy e qualità della vita.La soluzione si presta perfettamente a più scenari:- Realizzare una o due unità abitative- Costruire e mantenere un lotto come pertinenza o investimento- Opportunità ideale anche per imprese o investitorii vero valore aggiunto?Stai acquistando due terreni edificabili al prezzo di uno, con un prezzo pubblicitario di soli € 59.000.Un'occasione rara per chi vuole costruire oggi, investire domani o semplicemente assicurarsi una proprietà in una zona in forte richiesta.Contattaci per maggiori informazioni e per fissare un sopralluogo: opportunità come quest [...]



**PLANIMETRIA DISPONIBILI
IN AGENZIA**

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

