



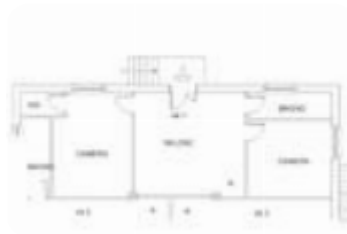
Rif.: 61144891

**€ 255.000**

## Trilocale in vendita

Zagarolo, Viale Fontanile delle Zinne - Valle Martella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Palazzina indipendente a Valle Martella – 3 appartamenti con corte condominiale, parcheggio e locale C/2. Proponiamo in vendita una palazzina divisa in 3 appartamenti, situata in una zona tranquilla di Valle Martella. La proprietà è ideale per chi cerca soluzioni abitative indipendenti con la possibilità di parcheggiare comodamente nella corte condominiale. Appartamento al piano terra (76 mq): Questo appartamento si compone di un accogliente soggiorno con angolo cottura, due ampie camere matrimoniali, di cui una con ripostiglio. Il bagno finestrato è dotato di una comoda doccia. Un'ottima soluzione per chi cerca indipendenza e praticità, senza rinunciare al comfort. Appartamenti al primo piano (67 mq e 73 mq): • Il primo appartamento al primo piano si distingue per un ampio e luminoso

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

