



Rif.: 61111770

€ 59.000

Ter. residenziale in vendita

Zagarolo, Via Pietro Metastasio - Valle Martella

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.070 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

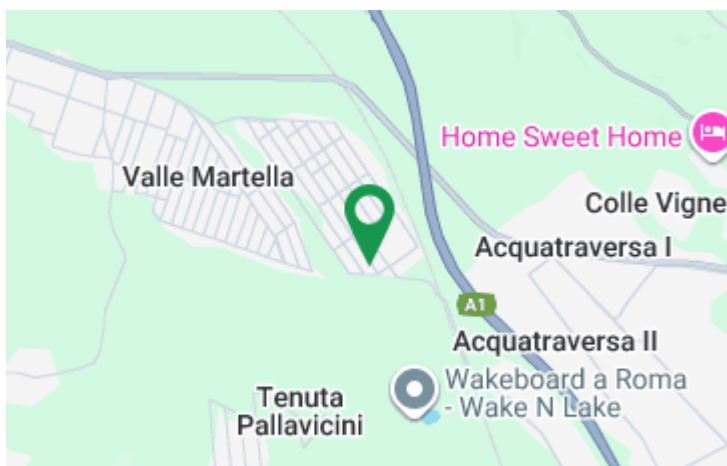
EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della tranquilla località di Valle Martella, nel comune di Zagarolo, si propone in vendita un terreno residenziale di 1070 mq. Questo spazio offre l'opportunità di realizzare una soluzione abitativa personalizzata, immersa nel verde e nella quiete della campagna romana. La posizione al piano terra con giardino permette di progettare un'abitazione che si integri armoniosamente con l'ambiente circostante, ideale per chi desidera vivere lontano dal caos cittadino senza rinunciare alla comodità dei servizi. La zona è ben collegata e offre un contesto residenziale in crescita, perfetto per famiglie o per chi cerca un investimento a lungo termine. La possibilità di costruire ex novo consente di sfruttare al meglio le potenzialità del terreno, creando uno spazio abitativo su

1



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

