



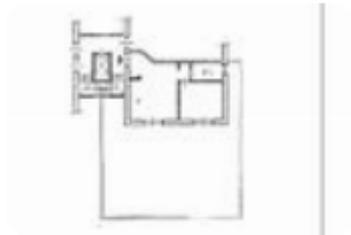
Rif.: 61087600

# € 129.000

## Bilocale in vendita

Roma, Via casilina - Finocchio Ovest

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 53 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.740
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

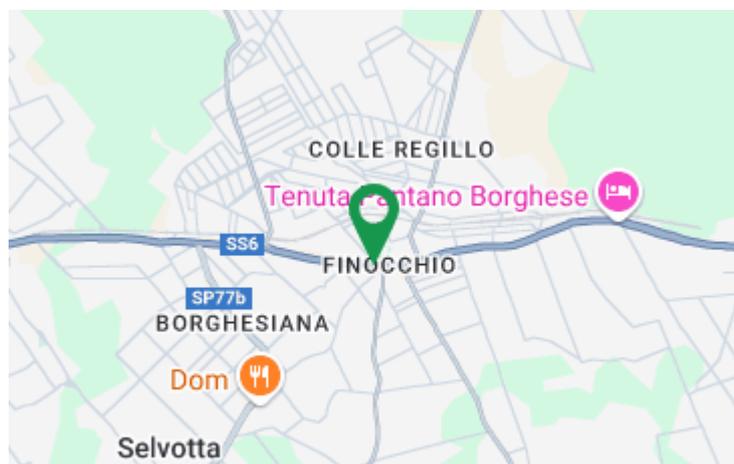
EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La tua prossima casa con terrazzo da sogno ti aspetta! In una palazzina recente, più moderna rispetto alle costruzioni circostanti e dotata di ascensore, ti presentiamo questo appartamento al primo piano, perfetto per chi cerca una soluzione da personalizzare con stile. L'immobile è composto da un soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale accogliente e un bagno finestrato. Gli spazi interni necessitano di essere sistemati, ma offrono ampie potenzialità per creare un ambiente su misura. La vera chicca? Un terrazzo spettacolare di circa 60 mq, accessibile da tutti e tre gli ambienti, dove potrai goderti cene all'aperto, momenti di relax o creare un angolo verde tutto tuo. Un vero valore aggiunto impossibile da trovare facilmente! Incluso nel prezzo c'è anche un posto auto, che rende questa proposta ancora più

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

