



Rif.: 61063019

↓ € 74.000

€ 79.000 (-7%)

Ter. residenziale in vendita

Zagarolo, Via Giuseppe Verdi - Valle Martella

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.000 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Terreno edificabile di 1.000 mq con progetto approvato per villa unifamiliare – Valle Martella in un contesto residenziale tranquillo e in costante sviluppo, proponiamo in vendita esclusiva un terreno edificabile di circa 1.000 mq, situato nella seconda lottizzazione di Valle Martella. La proprietà è completamente pianeggiante, recintata e gode di un'ottima esposizione solare, caratteristiche che la rendono perfetta per una costruzione residenziale di qualità. L'aspetto più interessante di questa proposta è la presenza di un progetto edilizio già approvato per la realizzazione di una villa unifamiliare di circa 100 mq. Questo consente di iniziare immediatamente i lavori, evitando le lunghe attese legate alle pratiche autorizzative, con in più la possibilità di personalizzare la futura abitazione in base alle proprie esigenze. Il terreno si inserisce in una zona residenziale in crescita, ben collegata e con facile accesso ai principali servizi. È la soluzione ideale per chi desidera costruire la propria casa in un ambiente riservato e lontano dal caos cittadino, oppure per investitori alla ricerca di un'opportunità concreta e a breve termine. Per maggiori informazioni [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

