



Rif.: 60971157

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via Casilina - Finocchio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 69 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 70
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

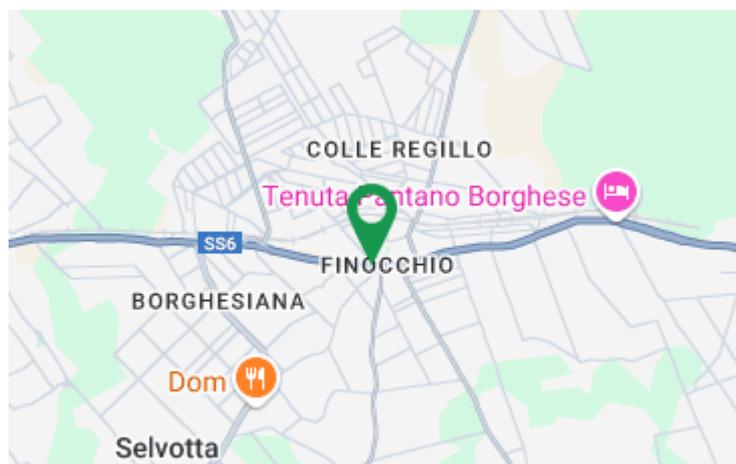
**EP globale rinnovabile:** 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Se sei alla ricerca di un appartamento moderno, accogliente e ben posizionato, questa soluzione è perfetta per te! Situato al primo piano di una palazzina del 2006, l'appartamento si trova adiacente a tutti i servizi della zona, garantendoti comodità e praticità in ogni aspetto della vita quotidiana. Appena entrati, sarete accolti da un'accogliente soggiorno con accesso diretto al terrazzino esterno, perfetto per rilassarvi all'aperto o goderti un pranzo all'aria aperta. La cucina separata, funzionale e ben organizzata, ha anch'essa uno sfogo esterno, garantendo luce e aria naturale. La zona notte offre tutto lo spazio e la privacy di cui hai bisogno: una camera matrimoniale con il suo balcone privato, una cameretta, ideale per bambini o per uno spazio studio, e un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

