



Rif.: 60812271

# € 125.000

## Trilocale in vendita

Roma, Via casilina - Finocchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 116 kW h/m<sup>2</sup> anno

Sei alla ricerca di un appartamento moderno, ben curato e con spazi esterni? Allora questa è un'opportunità da non perdere! Trilocale posto al piano terra di una palazzina priva di spese condominiali e con entrata indipendente con corte frontale. L'immobile si sviluppa su 77 mq, articolati in maniera intelligente per sfruttare al massimo ogni spazio. L'ingresso si apre su una zona giorno open space, arricchita da un angolo cottura moderno e funzionale. Da qui si procede alla zona notte, dove è possibile accedere al giardino privato di circa 50mq, un'oasi di tranquillità ideale per momenti di relax all'aperto e per ospitare amici e familiari. La camera matrimoniale è spaziosa e accogliente, dotata di porta finestra che dà direttamente sullo sfogo esterno privato, bagno con doccia e cameretta, anch'essa dotata di porta finestra con accesso diretto allo sfogo esterno. Gli interni dell'immobile sono in ottime condizioni, con dettagli curati e finiture moderne. Non dovrai pensare alle fastidiose spese condominiali, a vicini rumorosi, ai contesti privi di privacy e spazi personali... qui avrai l'esatto opposto! Non se ne trovano tanti di appartamenti come questo, non fartelo scappare!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

