



Rif.: 61248588

€ 175.000

Trilocale in vendita

Monterotondo, Via Monte d'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 50
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 1562.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1562.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Santa Maria, precisamente in Via Monte d'Oro, proponiamo in vendita un accogliente trilocale di 79 mq, posto al piano seminterrato e in buono stato manutentivo, ubicato in una posizione centrale e ottimamente servita, a pochi passi da supermercati, scuole, attività commerciali e da tutti i principali servizi. L'accesso alla proprietà avviene attraverso una corte comune, dalla quale si raggiunge direttamente l'abitazione. Nelle immediate vicinanze dell'ingresso, un cancello conduce al giardino privato, in parte pavimentato, di 300 mq, completamente recintato, uno spazio riservato e versatile, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta, organizzare pranzi e cene in compagnia o dedicarsi al giardinaggio. L'abitazione si apre sulla cucina con angolo cottura, che si integra armoniosamente con il soggiorno, dando vita a una zona giorno funzionale e accogliente. Dal soggiorno si raggiunge una prima camera da letto, servita da un bagno privato completo di box doccia. Dalla cucina, tramite due comodi gradini si

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

