



Rif.: 61221620

€ 520.000

Quadrilocale in vendita

Monterotondo, Via gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Situato a pochi passi dal centro storico di Monterotondo, in un elegante contesto residenziale, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento di nuova realizzazione, progettato per offrire il massimo comfort abitativo, efficienza e qualità costruttiva. L'edificio dispone di ingresso carrabile con ampio parcheggio interno dotato di 2 posti auto riservati, scoperti e colonnina per la ricarica di auto elettriche. Dall'ingresso pedonale si accede alla scala comune che conduce alle due unità abitative. L'architettura moderna e ricercata rompe gli schemi tradizionali, introducendo un nuovo concetto di abitare nel cuore della città: ambienti molto luminosi, linee contemporanee e soluzioni pensate per coniugare estetica, funzionalità e sostenibilità. L'intero edificio è stato realizzato con le più innovative tecniche costruttive. La struttura in legno lamellare X-Lam garantisce elevati standard in termini di isolamento termico e acustico, resistenza sismica, comfort abitativo e risparmio energetico. Le finiture di pregio e l'attenzione ai dettagli valorizzano ogni ambiente, creando spazi eleganti e accoglienti, le porte sono in legno e le finestre in PVC. Le abitazioni sono [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

