



Rif.: 60936173

€ 449.000

Villa singola in vendita

Monterotondo, Via della Dogana - San Martinello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 330 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3

 Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 219.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 40.07 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 


Posto nella zona residenziale di Monterotondo, in una traversa di Via San Martino, più precisamente in Via della Dogana, proponiamo in vendita Villa indipendente di grande metratura con terreno.L'immobile gode di comodo accesso sia pedonale che carrabile su strada, direttamente da Via della Dogana, ed è dotato di garage interno alla proprietà.La Villa, costruita nel 1985 , ha una superficie totale calpestabile di 330 mq circa distribuiti su tre livelli e un terreno circostante con giardino compreso di 2600 Mq circa. Entrando nella proprietà dal cancello pedonale si percorre un vialetto in porfido circondato ai lati dal giardino, che conduce al portico angolare che si estende su tre lati della villa della metratura totale di 100 mq circa.L'immobile si sviluppa su tre livelli, al piano terra ed al primo piano

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

