



Rif.: 61231808

**€ 105.000**

## Trilocale in vendita

Velletri - Velletri Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

ADIACENTE PIAZZA CAIROLI - Appartamento in vendita in posizione centralissima – Adiacente alla piazza principaleIn posizione strategica e centralissima, a pochi passi dalla piazza principale e da tutti i servizi, proponiamo in vendita grazioso appartamento posto al primo piano di una palazzina riservata composta da soli due appartamenti.L'immobile si distingue per la sua ottima distribuzione degli spazi interni ed è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità, una cameretta, una spaziosa camera matrimoniale, un bagno e un piccolo balcone.L'appartamento si presenta in ottimo stato manutentivo, pronto per essere abitato sin da subito, senza necessità di ristrutturazione.Soluzione ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione funzionale in centro, perfetta sia come prima casa che come investimento.Punti di forza:Posizione centralissimaContesto tranquillo con sole due unità abitativeOttime condizioni interneUn'opportunità da non perdere per vivere il centro con comodità e tranquillità.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

