



Rif.: 61215598

€ 345.000

Villa singola in vendita

Velletri

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPIA SUD- Splendida casa indipendente in posizione dominante e panoramicn contesto riservato e immerso nella tranquillità, proponiamo in vendita una meravigliosa casa indipendente, caratterizzata da una posizione predominante che garantisce luminosità eccezionale durante tutto l'arco della giornata e affacci aperti sul verde circostante.L'abitazione si sviluppa su due livelli:Piano terra: Portico, accogliente soggiorno, sala da pranzo con angolo cottura e bagno;Piano superiore: tre camere da letto, di cui una padronale con cabina armadio, bagno dotato di vasca idromassaggio, oltre a due balconi panoramici ideali per momenti di relax.All'esterno la proprietà offre spazi accessori di grande valore:Taverna con angolo cottura, perfetta per convivialità e tempo libero;Magazzino e comodo garage con porta basculante automatica.La casa si presenta in condizioni impeccabili, curata in ogni dettaglio e pronta per essere abitata senza necessità di alcun intervento.Dotazioni e comfort:Persiane in ferro e zanzariere su tutti gli infissi;Riscaldamento con termocamino e GPL;Aria condizionata nelle

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

