



Rif.: 61211411

€ 129.000

Casa indipendente in vendita Velletri

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA ARIANA. A 3 Km dal centro, proponiamo in vendita una graziosa casa indipendente su unico livello, completamente ristrutturata, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare al comfort. L'abitazione si apre su un accogliente portico, perfetto per momenti di relax all'aperto, e prosegue con un luminoso soggiorno dotato di camino, che crea un'atmosfera calda e familiare. La proprietà dispone inoltre di una cucina funzionale, una camera matrimoniale, due bagni e un comodo ripostiglio, garantendo spazi ben organizzati e pratici per la vita quotidiana. All'esterno, un giardino curato di circa 1.500 mq circonda l'immobile, offrendo ampie possibilità di utilizzo, ideale per famiglie, animali domestici o per chi ama vivere gli spazi verdi. Dal punto di vista delle dotazioni, la casa è completa di: Riscaldamento autonomo con stufa a pellet Condizionatore nella camera matrimoniale Infissi in legno con doppio vetro Pavimentazione in grès porcellanato Soluzione perfetta per chi cerca indipendenza, comfort e contatto con la natura, in un'abitazione pronta da vivere.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

