



Rif.: 61163494

€ 149.000

Casa indipendente in vendita

Velletri - Velletri Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA APPIA SUD. Casa indipendente panoramica in vendita – quiete assoluta e ampi spazi immersi nella natura in posizione tranquilla e silenziosa, nel cuore della campagna ma con splendida vista panoramica, proponiamo in vendita casa indipendente di circa 160 mq, ideale per chi desidera vivere lontano dal caos, circondato dal verde e dalla privacy. L'immobile si sviluppa su due livelli: • Piano terra composto da portico perfetto come spazio esterno coperto da vivere nelle stagioni più miti, godendo del panorama e della quiete salone con camino, cucina abitabile e bagno. Garage • Piano primo con tre camere da letto, bagno, ulteriore portico. Completa la proprietà un ampio terreno, adatto a coltivazioni, orto, frutteto o per chi desidera realizzare un progetto agricolo o semplicemente vivere la natura a 360°. La casa si presenta da ristrutturare completamente, rappresentando una straordinaria opportunità per personalizzare ogni ambiente secondo i propri gusti ed esigenze, valorizzando spazi, luce e contesto naturale. Soluzione ideale per: • prima casa • casa di villeggiatura •

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

