



Rif.: 61114440

€ 129.000

Casa indipendente in vendita Velletri

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA PRATOLUNGO-Casa indipendente in campagna con piscina e ampio terreno – Tranquillità a portata di mano! Se sogni una vita immersa nella natura, senza rinunciare alla comodità, questa è la soluzione perfetta per te! In zona tranquilla ma non isolata, proponiamo casa indipendente. In zona tranquilla ma non isolata, proponiamo casa indipendente di 70 mq ca su unico livello in ottimo stato, ideale sia come residenza principale che come casa vacanze. Caratteristiche principali: • Accogliente soggiorno con angolo cottura • Due camere matrimoniali spaziose e luminose • Bagno finestrato • Pozzo artesiano per un'autonomia idrica sostenibile • Piscina privata perfetta per rilassarsi nei mesi estivi • Ampio terreno di 3.500 mq, ideale per orto, animali o semplicemente godersi la natura. Ambiente tranquillo, verde e salubre, ideale per famiglie, amanti degli animali, smart workers o chiunque desideri vivere lontano dal caos, senza essere isolato. Posizione strategica: immersa nel verde, ma vicina ai principali servizi e collegamenti.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

