



Rif.: 61079528

€ 310.000

Villa singola in vendita

Lariano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

ULTIME DUE DISPONIBILITA':ville singole di nuova costruzione su unico livello di 115 mqLa proprietà, distribuita su un solo piano, è avvolta da un esteso giardino privato di circa 500 mq , due posti auto e tettoia con pannelli solari.Al suo interno veniamo accolti da un luminoso salotto con soppalco e una cucina abitabile.L'area notte, è formata da tre stanze da letto, due bagni e disimpegno tutti con finestra.Un vasto portico di 28 mq che avvolge l'abitazione completa l'immobile.La villa è dotata di un impianto di riscaldamento a pavimento alimentato con pannelli solari di 1,5 Kw e dispone di cappotto termico, predisposizione per l'aria condizionata, predisposizione per il camino e la finitura dei tetti con tegole portoghesi antichizzate, assicurando così un comfort termico efficace per tutto l'anno. Ulteriori accessori come la porta blindata e il videocitofono contribuiscono a rendere l'abitazione sicura e ospitale.La consegna della proprietà è prevista per luglio 2025.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

