



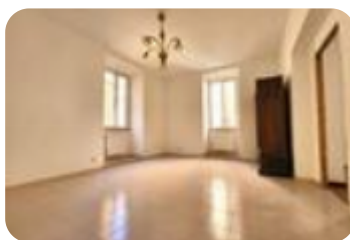
Rif.: 61033435

€ 140.000

Trilocale in vendita

Velletri - Velletri Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CORSO DELLA REPUBBLICA - Se stai cercando una casa comoda, in una posizione strategica e con tutto a portata di mano, questa è l'opportunità perfetta per te! Situato al primo piano di una caratteristica palazzina nel cuore del centro storico, l'appartamento gode di una posizione privilegiata, a pochi passi dalla piazza principale e da tutti i servizi: negozi, scuole, farmacie, ristoranti e mezzi pubblici. Caratteristiche dell'immobile: • Superficie ben distribuita con ambienti luminosi e confortevoli • Ampio salone, ideale per momenti di relax e convivialità • Cucina funzionale, perfetta per chi ama cucinare e condividere pranzi in famiglia • Due camere da letto spaziose, ideali per una famiglia o per chi desidera un ambiente aggiuntivo per studio o ospiti • Bagno in buono stato, con tutti i comfort necessari • Ottimo stato di manutenzione, pronto per essere abitato. Posizione centralissima e strategica. Vicinanza a tutti i servizi essenziali. Palazzina caratteristica con fascino storico. Ideale sia come abitazione principale che come investimento.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

