



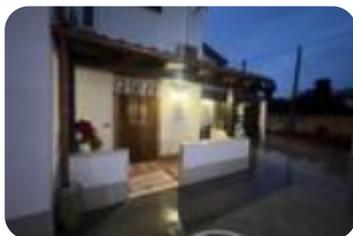
Rif.: 61004617

↓ € 145.000

€ 155.000 (-7%)

## Trilocale in vendita Velletri - Casa Capitan Celli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA PIAZZA DI MARIO proponiamo in vendita - Appartamento al piano terra - di ca. 100 mq. L'immobile si sviluppa su unico livello. Il piano terra è composto da un portico tranquillamente abitabile, un soggiorno, ampia cucina abitabile, bagno finestrato con doccia, camera matrimoniale e cameretta. All'esterno troviamo una locale che può essere a dritto a salahobby con possibilità di creare il bagno. Una lavanderia e un locale caldaia. Completa una corte pavimentata di ca. 400 mq. Internamente l'immobile si presenta in ottimo stato, rifinito e dotato di portone blindato, infissi in legno doppio-vetro. Il riscaldamento è autonomo con alimentazione GPL e stufa a pellet, impianto di aria condizionata nella zona giorno e nelle camere. La zona è servita di attività per beni di prima necessità quali: minimarket, bar, scuola, farmacia e altri negozi di vario genere. Ideale per una famiglia che cerca una casa con ambienti ben distribuiti, che ama avere uno spazio esterno, da poter sfruttare a pieno nei periodi più caldi, e che desidera stare in una zona verde, senza affrontare spese di

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

