



Rif.: 60954650

€ 149.000

Porzione di bifamiliare in vendita Velletri

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

ZONA COLLE DEGLI DEI - PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE di circa 95 mq disposta su due livelli. Completa la proprietà un terreno di 2.300 mq circa. Al Piano terra: ingresso, soggiorno con angolo cottura e bagno; al piano primo: 2 camere da letto entrambe con uscita sul balcone e bagno. L'immobile si presenta in ottime condizioni, nel 2022 è stato oggetto di ristrutturazione. Gli infissi sono in legno con doppio vetro e persiane in ferro. Il riscaldamento autonomo con gpl e stufa a pellet. Esternamente rimane da completare la tinteggiatura. Nelle vicinanze si trovano alcune attività intente a soddisfare le esigenze di prima necessità, e vari luoghi di intrattenimento come ad esempio piscina, campi da tennis. Ideale per chi desidera vivere in un bel contesto fuori dal centro cittadino. Ma soprattutto per chi cerca un immobile da poter abitare da subito senza dover affrontare importanti lavori di ristrutturazione.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

