



Rif.: 60872862

€ 219.000

Villa singola in vendita

Velletri

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m³ anno

VIA COLLE PERINO – APPIA SUD, proponiamo in vendita VILLA UNIFAMILIARE di 250 mq con TERRENO di 4.700 mq ca. La parte abitativa, che è di circa 190 mq, si sviluppa tutta su unico livello al piano terra, ed è composta da: salone doppio con camino, cucina abitabile con uscita sul terrazzo panoramico, corridoio, quattro camere da letto matrimoniali, un comodo ripostiglio con disimpegno e doppi servizi. All'esterno un bel portico perimetrale. Al piano seminterrato invece una cantina di circa 60 mq totalmente da rifinire già divisa in soggiorno con camino, altri due ambienti da adibire a cucina e bagno. Completa la Proprietà un terreno di circa 4.700 mq con diversi alberi di ulivo e da frutta e un rustico di 40 mq da ristrutturare. L'immobile si presenta in buono stato abitabile da subito ma da riammodernare secondo le proprie esigenze. Gli infissi sono in legno e mono vetro. Il piano seminterrato si presenta allo stato grezzo e quindi da rifinire totalmente. Ideale per chi cerca un immobile con ambienti comodi e tutti su unico livello senza dover quindi fare scale. Per chi ama stare in un contesto di tranquillità assoluta fuori dal caos cittadino, ma comunque senza allontanars [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

