



Rif.: 61165766

# € 139.000

## Bilocale in vendita

Roma, Via Luigi Gastinelli - Ponte Di Nona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Ponte di Nona, è disponibile un attico accogliente e ben progettato. Questo appartamento di 65 mq offre un ambiente ideale per chi cerca spazio e funzionalità. Situato all'ultimo di cinque piani di un edificio dotato di ascensore, l'immobile si compone di due locali ben distribuiti. All'ingresso un comodo disimpegno porta alla zona giorno, caratterizzata da due ampie pareti sfruttabili. La portafinestra dotata di zanzariere si apre su un ampio terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto. La camera da letto è spaziosa ed il bagno è dotato di tutte le comodità necessarie. Costruito nel 2004, l'appartamento è in ottime condizioni e dispone di aria condizionata per garantire il massimo comfort in ogni stagione. Completa la proprietà un posto auto riservato, offrendo praticità e sicurezza. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita e in continua crescita, o per chi cerca un immobile ad uso investimento. COLLEGAMENTI: Il quartiere è ben collegato muovendosi in auto utilizzando l'A24 e le sue complanari. Spostandosi con i mezzi pubblici possiamo scegliere tra le diverse linee autobus che port [...]



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

