



Rif.: 61084299

# € 279.000

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Secondo Campini - Ponte Di Nona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



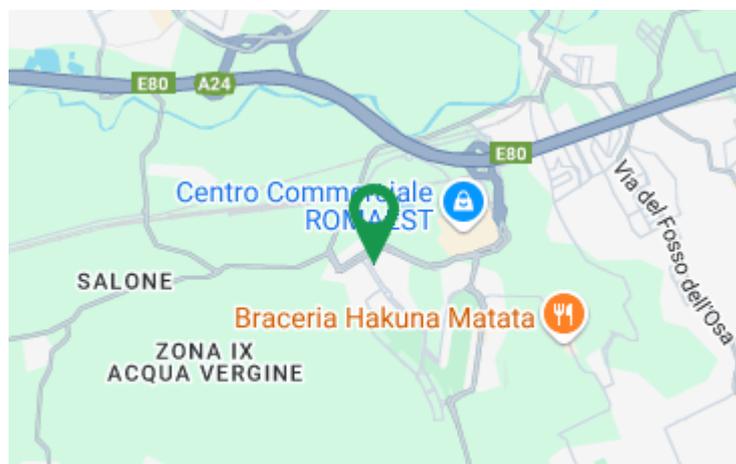
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Ponte di Nona, adiacente tutti i servizi, è disponibile un ampio quadrilocale di 110 mq, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'immobile, costruito nel 2004 e recentemente ristrutturato, offre una disposizione interna comprendente quattro locali ben distribuiti, un'accogliente e spaziosa zona giorno con cucina a vista e ripostiglio ed una comoda zona notte con due camere matrimoniali ed una cameretta, due bagni uno con vasca e l'altro con doccia, garantendo così funzionalità e privacy. Grazie all'ottima esposizione, gli ambienti risultano luminosi e ariosi, tutti dotati di porta-finestra con accesso diretto a un terrazzo angolare di 80 mq. La presenza di condizionatori, zanzariere, tende da sole e infissi di nuova generazione rendono la proprietà completa di tutti i comfort necessari. Incluso nel prezzo un box auto doppio e un posto auto, che offrono sicurezza e soluzioni pratiche per il parcheggio. Questa proposta rappresenta un'opportunità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

