



Rif.: 61067640

€ 249.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Jean Emile Baudot - Ponte Di Nona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



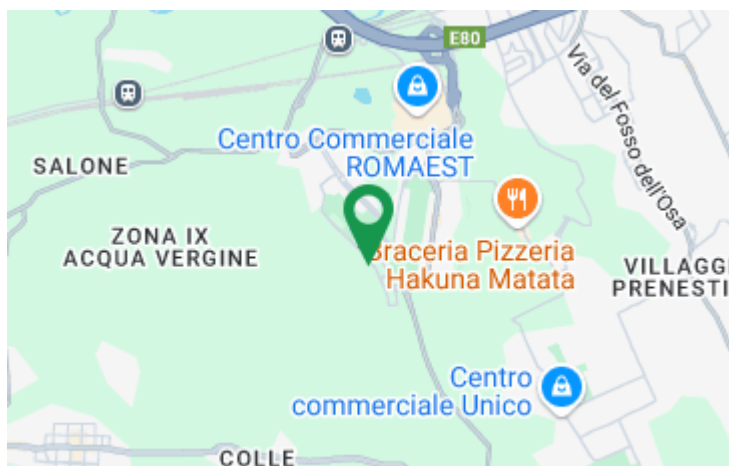
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Ponte di Nona, è disponibile un trilocale di 94 mq, situato al piano medio di un edificio costruito nel 2007. L'appartamento si distingue per l'ampia metratura e le ottime rifiniture, che ne esaltano l'eleganza e la funzionalità. La doppia esposizione garantisce luminosità e una piacevole ventilazione naturale in tutti gli ambienti. Attualmente composto da tre locali, l'immobile offre la possibilità di ricavare una terza camera, adattandosi così alle esigenze di famiglie in crescita o a chi necessita di uno spazio aggiuntivo per lo studio o il lavoro. La disposizione interna è studiata per ottimizzare ogni metro quadrato, offrendo comfort e praticità. In particolare un soggiorno ampio, disimpegno con il primo bagno dotato di doccia, cucina abitabile, camera matrimoniale, tutti gli ambienti affacciano sul comodo terrazzo frontale di ampia metratura. Proseguendo lungo il corridoio troviamo una cameretta con secondo terrazzo vivibile e ben esposto e un bagno

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

